



VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 61 della Giunta Comunale

OGGETTO: Vendita mediante asta pubblica terreni agricoli in località "SORT".

L'anno **duemiladiciannove** addì **dieci**
del mese di **luglio** alle ore **18.30**
nella sede delle riunioni, a seguito di regolari avvisi,
recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.
Presenti i Signori:

1. Floretta Natale
2. Turri Aaron
3. Cescolini Martina
4. Perseu Arianna

Assenti i Signori: Nessuno

Assiste il Segretario comunale Rossi dott. Silvio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 183– L.Reg. 03.05.2018, n. 2)

Certifico io sottoscritto Segretario
Comunale, che copia del presente verbale
viene pubblicata il giorno:

13.08.2019

all' albo pretorio ove rimarrà esposta per 10
giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

Pareri Istruttori ai sensi art.187 della L.R.03 maggio 2018, n. 2.

Parere in Ordine alla Regolarità Tecnico – Amministrativa

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, comprensivo di attestazione di copertura finanziaria, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Cloz, li 10.07.2019

Il Segretario
Rossi dott. Silvio

Parere in Ordine alla Regolarità Contabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Cloz, li 10.07.2019

Il Segretario
Rossi dott. Silvio

OGGETTO: Vendita mediante asta pubblica terreni agricoli in località "SORT".

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n° 23 di data 03/08/2018 con la quale si stabiliva di vendere mediante asta pubblica dei terreni comunali in n° quattro lotti così distinti:

- LOTTO n. 1: costituito dalla p.f. 2078/13 in C.C di Cloz di mq. 1164 (gravata da uso civico);
- LOTTO n. 2: costituito dalla p.f. 2078/14 in C.C. di Cloz di mq. 1897 (gravata da uso civico),
- LOTTO n. 3: costituito dalla p.f. 2078/15 di mq. 1804 (gravata da uso civico), dalla intera p.f. 1784/2 di mq. 6, della p.f. 1785/2 di mq. 15 e dalla p.f. 1788/2 di mq. 25 (acquistate dal Comune di Cloz con deliberazione Consiliare n.21, dd. 03.08.2018, con richiesta di assoggettamento ad uso civico), lotto della superficie complessiva di mq. 1850,
- LOTTO n. 4: costituito dalla p.f. 2078/16 (gravata da uso civico) di mq. 677 – dalla p.f. 1784/1 di mq. 487 e della p.f. 1785/1 di mq. 478; lotto della superficie complessiva di mq. 1642.

Visto il verbale di asta deserta di data 29/10/2018;

Vista la delibera di giunta n. 95 dd. 30.10.2018 con la quale si proponeva di vendere i terreni mediante "Asta Pubblica" (art.35 della L.P. 19.07.1990, n° 23 e s.m.) in unico lotto (pp.ff. : 2078/13, 2078/14, 2078/15, 1784/2, 1785/2, 1788/2, 2078/16, 1784/1 e 1785/1) al prezzo di € 39,00 al mq;

Vista la delibera consigliare n. 26 dd. 30.11.2019 avente ad oggetto "Asta terreni località "Sort" determinazione a seguito dell'esito di asta deserta di data 29 ottobre 2018" che autorizza la giunta a procedere alla vendita anche tramite lotto unico al prezzo di € 39,00 al mq.

Proposto di indire una nuova asta pubblica per la vendita dei terreni accorpatisi in un unico lotto ed al prezzo di € 39,00 al mq, considerato che non era dato seguito alla delibera giuntale n. 95 del 30.10.2018;

Visto che per i beni ceduti dal Comune di Cloz, gravati da uso civico è previsto l'utilizzo dei fondi secondo quanto stabilito normativa in materia;

Visto allo scopo l'art.35 della L.P. 19.07.1990, n°23 e s.m., a giustificazione del ricorso alla vendita mediante "asta pubblica";

Letto lo schema di "Rende Noto" da pubblicare all'Albo comunale, sul Sito del Comune di Cloz e relativo alla vendita Del lotto, come sopra descritto;

Esaminato l'"Avviso" (estratto del "Rende Noto") da pubblicare su un quotidiano locale;

Ritenuti i documenti sopra illustrati conformi;

Visto che il Segretario comunale ha reso i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente Atto;

Vista la L.R. 03.05.2018 n. 2

Con voti favorevoli unanimi.

DELIBERA

- 1) Di vendere mediante "Asta Pubblica" (art.35 della L.P. 19.07.1990, n° 23 e s.m.) in unico lotto le pp.ff. : 2078/13, 2078/14, 2078/15, 1784/2, 1785/2, 1788/2, 2078/16, 1784/1 e 1785/1
- 2) Di approvare la bozza di "Rende Noto" di vendita in unico lotto delle pp.ff. come sopra descritte in C.C. di Cloz, documento allegato quale parte integrante e sostanziale del presente Atto
- 3) Di approvare l' "Avviso" (estratto del "Rende Noto") avviso da pubblicare su 2 quotidiani locali.
- 4) Di demandare a successivo provvedimento, la formalizzazione della vendita del lotto stesso sulla base delle risultanze dell'asta pubblica, la richiesta di sgravio dell'uso civico con conseguente accantonamento dei proventi di vendita per l'acquisto di altre realtà da gravare all'uso civico.

- 5) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza di procedere agli adempimenti elettorali nei termini di legge, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
- 6) dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 – lettera b) della Legge 06.12.1971, n. 1034.

(G.M. 2018-095)

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Floretta Natale

Il Segretario comunale
Rossi dott. Silvio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, .

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art.183, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- ☒ **dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'articolo 183, comma 3, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2;**
- ☐ **dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2;**

IL SEGRETARIO COMUNALE
-Rossi dr. Silvio-

Servizio Finanziario

IMPEGNO N.

al Cap.

ACCERTAMENTO N.

al Cap.
