



VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 20 della Giunta Comunale

OGGETTO: Locazione mediante confronto concorrenziale della p.ed. 338 in C.C. Cloz denominata Punto ristoro Plan Palù

L'anno **duemiladiciannove** addì **venticinque**
del mese di **febbraio** alle ore **18.30**
nella sede delle riunioni, a seguito di regolari avvisi,
recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i Signori:

1. Floretta Natale
2. Turri Aaron
3. Cescolini Martina
4. Perseu Arianna

Assenti i Signori: Nessuno

Assiste il Segretario comunale Rossi dott. Silvio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 183– L.Reg. 03.05.2018, n. 2)

Certifico io sottoscritto Segretario
Comunale, che copia del presente verbale
viene pubblicata il giorno:

27/02/2019

all' albo pretorio ove rimarrà esposta per 10
giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

Pareri Istruttori ai sensi art.187 della L.R.03 maggio 2018, n. 2.

Parere in Ordine alla Regolarità Tecnico – Amministrativa

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, comprensivo di attestazione di copertura finanziaria, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.
Cloz, lì 25.02.2019

Il Segretario
Rossi dott. Silvio

Parere in Ordine alla Regolarità Contabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.
Cloz, lì 25.02.2019

Il Segretario
Rossi dott. Silvio

Oggetto: Locazione mediante confronto concorrenziale della p.ed. 338 in C.C. Cloz denominata Punto ristoro Plan Palù

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'amministrazione del Comune di Cloz è proprietaria della p.ed 338 in C.C. di Cloz – denominato Punto ristoro Plan Palù.

Considerato che il manufatto è destinato a servizio per l'adiacente campo sportivo e pista ciclabile Rankipino, struttura di supporto da utilizzare in occasione dell'organizzazione di manifestazioni (cucina e servizi igienici);

Preso atto che con deliberazione giuntale n. 16, dd. 13.03.2015-esecutiva, è stato disposto di concedere in comodato gratuito alla Pro Loco di Cloz l'immobile in parola e per la durata di anni tre dalla data di sottoscrizione;

Preso atto che con deliberazione giuntale n. 17 dd. 13.02.2018 il contratto è stato prorogato fino al 31.12.2018;

Considerato che la Pro Loco stessa ha presentato rinuncia di rinnovo del contratto in data 28/01/2019 prot. 284 con la quale si intende recesso il contratto di comodato gratuito a partire dalla data 01.02.2019;

Evidenziato che il Comune intende affidare la gestione della struttura al fine di garantire un servizio alla comunità, tramite confronto concorrenziale ai sensi dell' art. 21 della L.P 23/1990 ed s.m.;

Visto l'avviso per confronto concorrenziale;

Vista l'urgenza di provvedere;

Visto che il Segretario comunale ha rilasciato i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile;

Vista la L.R. 03.05.2018, n. 2;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano e resi separatamente per quanto riguarda l'immediata esecutività,

D E L I B E R A

- 1) Di accettare rinuncia da parte della Pro Loco di Cloz alla proroga del "Comodato Gratuito", (a sensi e per gli effetti dell'articolo 1803 e seguenti del Codice Civile), nella neo costituita p.ed. 338 in C.C. Cloz – edificio presso il campo sportivo di Cloz, destinato a servizio dell'impianto sportivo stesso e della "Pista ciclabile Rankipino".
- 2) Di approvare, per quanto espresso in premessa, l'avviso di confronto concorrenziale per la cessione in uso per 12 mesi della p.ed 338 in C.C. di Cloz - denominata Punto ristoro Plan Palù.
- 3) Di dare atto che il corrispettivo a base d'asta è di € 150,00 mensili (con l'aggiunta di € 800,00 per spese di pulizia delle aree esterne annui)
- 4) Di disporre che copia dell'avviso d'asta sia pubblicato all'albo telematico del Comune per 15 giorni consecutivi, nonché l'invio alle Amministrazioni limitrofe per le medesime finalità.
- 5) Di demandare a successivo provvedimento l'aggiudicazione definitiva dell'immobile.
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 sopracitata, data l'urgenza di assumere la presente deliberazione.
- 7) Di comunicare, ai sensi dell'art. 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 ai capigruppo consiliari l'avvenuta adesione adozione del presente provvedimento.
- 8) Di dare evidenza, ai sensi della L.R. 03.05.2018, n. 2, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a. opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, ai sensi della L.R. 04.01.1993 n. 1 e s.m.;
 - b. ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06.12.1971 n. 1034;
 - c. in alternativa alla possibilità indicata alla lettera b), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Floretta Natale

Il Segretario comunale
Rossi dott. Silvio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, .

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art.183, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- ☐ dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'articolo 183, comma 3, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2;
- ☒ dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2;

IL SEGRETARIO COMUNALE
-Rossi dr. Silvio-

Servizio Finanziario

IMPEGNO N.

al Cap.

ACCERTAMENTO N.

al Cap.
