



VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 95 della Giunta Comunale

OGGETTO: Vendita mediante asta pubblica terreni agricoli in località "SORT".
II° esperimento.

L'anno **duemiladiciotto** addì **trenta**
del mese di **ottobre** alle ore **18.30**
nella sede delle riunioni, a seguito di regolari avvisi,
recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i Signori:

1. Turri Aaron
2. Cescolini Martina
3. Perseu Arianna

Assenti i Signori: Floretta nataleNessuno

Assiste il Segretario comunale Rossi dott. Silvio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 183– L.Reg. 03.05.2018, n. 2)

Certifico io sottoscritto Segretario
Comunale, che copia del presente verbale
viene pubblicata il giorno:

31.10.2018

all' albo pretorio ove rimarrà esposta per 10
giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

Pareri Istruttori ai sensi art.187 della L.R.03 maggio 2018, n. 2.

Parere in Ordine alla Regolarità Tecnico – Amministrativa

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, comprensivo di attestazione di copertura finanziaria, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Cloz, li 30.10.2018

Il Segretario
Rossi dott. Silvio

Parere in Ordine alla Regolarità Contabile

Il sottoscritto Segretario Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Cloz, li 30.10.2018

Il Segretario
Rossi dott. Silvio

OGGETTO: Vendita mediante asta pubblica terreni agricoli in località "SORT".
II° esperimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n° 23 di data 03/08/2018 con la quale si stabiliva di vendere mediante asta pubblica dei terreni comunali in n° quattro lotti così distinti:

- LOTTO n. 1: costituito dalla p.f. 2078/13 in C.C di Cloz di mq. 1164 (gravata da uso civico);
- LOTTO n. 2: costituito dalla p.f. 2078/14 in C.C. di Cloz di mq. 1897 (gravata da uso civico),
- LOTTO n. 3: costituito dalla p.f. 2078/15 di mq. 1804 (gravata da uso civico), dalla intera p.f. 1784/2 di mq. 6, della p.f. 1785/2 di mq. 15 e dalla p.f. 1788/2 di mq. 25 (acquistate dal Comune di Cloz con deliberazione Consiliare n.21, dd. 03.08.2018, con richiesta di assoggettamento ad uso civico), lotto della superficie complessiva di mq. 1850,
- LOTTO n. 4: costituito dalla p.f. 2078/16 (gravata da uso civico) di mq. 677 – dalla p.f. 1784/1 di mq. 487 e della p.f. 1785/1 di mq. 478; lotto della superficie complessiva di mq. 1642.

Visto il verbale di asta deserta di data 29/10/2018;

Proposto di indire una nuova asta pubblica per la vendita dei terreni accorpati in un unico lotto ed la prezzo di € 39,00 al mq;

Visto che per i beni ceduti dal Comune di Cloz, gravati da uso civico è previsto l'accantonamento dei fondi derivati dalla vendita in bilancio e per l'acquisto da altre realtà da assoggettare all'uso civico;

Ritenute le operazioni di cui sopra condivisibili per addivenire alla vendita dei terreni in parola e proposto in di attivare la procedura per l'attivazione dell'asta pubblica;

Visto allo scopo l'art.35 della L.P. 19.07.1990, n°.23 e s.m., a giustificazione del ricorso alla vendita mediante "asta pubblica";

Letto lo schema di "Rende Noto" da pubblicare all'Albo comunale, sul Sito del Comune di Cloz e relativo alla vendita Del lotto, come sopra descritto;

Esaminato l'"Avviso" (estratto del "Rende Noto") da pubblicare su un quotidiano locale;

Ritenuti i documenti sopra illustrati conformi;

Visto che il Segretario comunale ha reso i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile del presente Atto;

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg.01.02.2005, n.3/L e s.m.;

Con voti favorevoli 2, contrari 1 (Cescolini Martina), su di n. 3 presenti e votanti per alzata di mano e separatamente per quanto riguarda l'immediata esecutività,

,

DELIBERA

- 1) Di vendere mediante "Asta Pubblica" (art.35 della L.P. 19.07.1990, n° 23 e s.m.) in unico lotto le pp.ff. : 2078/13, 2078/14, 2078/15, 1784/2, 1785/2, 1788/2, 2078/16, 1784/1 e 1785/1
- 2) Di approvare il "Rende Noto" di vendita in unico lotto delle pp.ff. come sopra descritte in C.C. di Cloz, documento allegato quale parte integrante e sostanziale del presente Atto
- 3) Di approvare lo "Avviso" (estratto del "Rende Noto") avviso da pubblicare su quotidiano locale.
- 4) Di demandare a successivo provvedimento, la formalizzazione della vendita del lotto stesso sulla base delle risultanze dell'asta pubblica, la richiesta di sgravio dell'uso civico con conseguente accantonamento dei proventi di vendita per l'acquisto di altre realtà da gravare all'uso civico.
- 5) Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza di procedere agli adempimenti elettorali nei termini di legge, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 della L.R. 03.05.2018 n. 2;

- 6) dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 – lettera b) della Legge 06.12.1971, n. 1034.

(G.M. 2018-095)

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

Il Vice Sindaco
Aaron Turri

Il Segretario comunale
Rossi dott. Silvio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 31.10.2018

Il Segretario Comunale

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi del comma 2 dell'art.183, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Il Segretario Comunale
Rossi dott. Silvio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- ☐ **dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'articolo 183, comma 3, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2;**
- ☐ **dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2;**

IL SEGRETARIO COMUNALE
-Rossi dr. Silvio-

Servizio Finanziario

IMPEGNO N.

al Cap.

ACCERTAMENTO N.

al Cap.
